

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTARAREA NR. 484

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru:
„Restructurare urbană pentru cartier rezidențial și funcțiuni complementare (zona
studiată 89.137 mp)”, Municipiul Ploiești,
str. Alba Iulia, T65, P A8/25/2 . . . A8/79, P A8/25/1, N.C. 148150, N.C.148698,
N.C.148153, jud. Prahova

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 440/20.07.2023 al primarului municipiului Ploiești, Andrei-Liviu Volosevici, Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 305402/29.06.2023 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1150/20.07.2023 și văzând documentația urbanistică PUZ – pentru: „RESTRUCTURARE URBANĂ PENTRU CARTIER REZIDENȚIAL ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (ZONA STUDIATĂ 89.137 mp)”, Municipiul Ploiești, str. Alba Iulia, T65, P A8/25/2 . . . A8/79, P A8/25/1, N.C. 148150, N.C.148698, N.C.148153, jud. Prahova, beneficiar FURTOȘ MIHAELA, întocmită de S.C. BIG ARHIGEO S.R.L., arh. Georgescu Bogdan Florin;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 019 din data de 15.06.2023, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 011 din data de 15.06.2023;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ” din data de 18.09.2023;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal – pentru: „Restructurare urbană pentru cartier rezidențial și funcțiuni complementare (zona studiată 89.137 mp)”, str. Alba Iulia, T65, P A8/25/2 . . . A8/79, P A8/25/1, N.C. 148150, N.C.148698, N.C.148153, municipiul Ploiești, județul Prahova, beneficiar FURTOȘ MIHAELA, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 28 septembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurelian-Dumitru TUDOR**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**